

СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЧЕРЕМШАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ТЮМЕНЦЕВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

13.11.2024

№ 80

с. Черемшанка

О налоге на имущество физических лиц
на территории МО Черемшанский
сельсовет Тюменцевского района
Алтайского края

В соответствии со статьей 406 Налогового кодекса Российской Федерации (далее – Налогового кодекса), Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», законом Алтайского края от 13 декабря 2018 года № 97-ЗС «Об установлении единой даты начала применения на территории Алтайского края порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» Собрание депутатов Черемшанского сельсовета

РЕШИЛО:

1. Установить и ввести в действие с 1 января 2025 года на территории МО Черемшанский сельсовет Тюменцевского района Алтайского края налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Налоговая база определяется в отношении каждого объекта налогообложения как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных Налоговым Кодексом Российской Федерации.

3. Определить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процент в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 2 настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процентов в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового Кодекса;

2.1) 2,5 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Признать утратившим силу решение Собрания депутатов № 16 от 29.03.2019 г..

5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить комиссия по вопросам местного самоуправления, по плану, бюджету, налогам, законности и правопорядка (председатель В.А.Сметанина).

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2025 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Вперед».

Председатель Собрания депутатов

О.А.Бахарева

Коррупциогенных факторов не выявлено

О.В.Сорокина.