

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости

В соответствии со статьей 69.1 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» выявлено:

1. В отношении земельного участка, с кадастровым номером 22:52:150009:324 в качестве его правообладателя, владеющего данным объектом недвижимости на праве аренды, выявлен индивидуальный предприниматель Жлудов Олег Геннадьевич, адрес: Алтайский край, Тюменцевский район, село Урывки ИНН 228200033729, ОГРНИП 304226630600047, дата регистрации 01.11.2004 года

2. Право аренды на Жлудова Олега Геннадьевича на указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости подтверждается Договором №5/09(У) от 04.09.2009 года и дополнительным соглашением к договору аренды от 01.07.2021 года №б/ н .

3. Указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается актом осмотра от 30.10.2023 № 12 (прилагается).

Срок, в течение которого могут быть представлены возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости – тридцать дней со дня получения проекта решения.

АКТ ОСМОТРА
здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
при выявлении правообладателей ранее учтенных
объектов недвижимости

"30" октября 2023 г.

№ 12

Настоящий акт составлен в результате проведенного
30.10.2023 11 час.30 мин.

указывается дата и время осмотра (число и месяц, год, минуты, часы)
осмотра объекта недвижимости: земельный участок,
указывается вид объекта недвижимости: здание,
сооружение, объект незавершенного
строительства

кадастровый (или иной государственный учетный) номер
22:52:150009:324,

указывается при наличии кадастровый номер или иной государственный
учетный номер (например, инвентарный) объекта недвижимости
расположенного по адресу: Российская Федерация, Алтайский край,
район Тюменцевский, участок расположен в 250 м по направлению на
северо-восток от ориентира: с. Урывки, пер. Озерный
указывается адрес объекта недвижимости (при наличии) либо
местоположение (при отсутствии адреса)

на земельном участке расположен гараж для сельскохозяйственной
техники.

комиссией Администрации Тюменцевского района Алтайского
края

указывается наименование органа исполнительной власти субъекта
Российской Федерации - города федерального значения Москвы,
Санкт-Петербурга или Севастополя, органа местного самоуправления,
уполномоченного на проведение мероприятий по выявлению
правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

В составе: **Кулаева Ольга Владимировна - председатель комитета по
экономике, имущественным и земельным отношениям Администрации
Тюменцевского района (председатель комиссии); Моисеева Виктория
Сергеевна - начальник отдела архитектуры и строительства
Администрации Тюменцевского района (член комиссии); Журавлева
Ольга Олеговна - главный специалист комитета по экономике,
имущественным и земельным отношениям Администрации Тюменцевского
района (член комиссии); Попов Александр Юрьевич - начальник
юридического отдела Администрации Тюменцевского района (член
комиссии), Шульц Марина Владимировна - главный специалист
комитета по экономике, имущественным и земельным отношениям
Администрации Тюменцевского района (секретарь комиссии);
Подлегаева Ольга Геннадьевна - глава Урывского сельсовета
Тюменцевского района (член комиссии)**

приводится состав комиссии (фамилия, имя, отчество, должность
каждого члена
комиссии (при наличии))

В отсуствии лица, выявленного в качестве правообладателя
указать нужное: "в присутствии" или "в отсуствие"
правообладателя указанного ранее учтенного объекта недвижимости.

при осмотре осуществлена фотофиксация объекта недвижимости.
Материалы фотофиксации прилагаются.

Осмотр проведен **с применением технических средств,**

указать нужное: "в форме визуального осмотра",
"с применением технических средств", если осмотр
проведен с применением технических средств,
дополнительно указываются наименование и модель
использованного технического средства

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее
учтенный объект недвижимости **существует**

(указать нужное: существует, прекратил существование)

Председатель комиссии

Кулаева О.В.

Члены комиссии

Моисеева В.С.
Попов А.Ю.
Журавлева О.О.
Подлегаева О.Г.
Шульц М.В.

Секретарь комиссии

ПРИЛОЖЕНИЕ
к акту осмотра здания, сооружения
или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателя
ранее учтенных объектов недвижимости №8 от 30.10.2023 года

Фототаблица



